

MLP

Zgorzelec

Nowoczesny kompleks oferujący do wynajmu powierzchnie magazynowe i biurowe



MLP
Zgorzelec
Sulikowska 4
Zgorzelec, Polska



Przeznaczenie: montaż, logistyka, przemysł lekki, magazynowanie
Powierzchnia działki: 11,9 ha
Łączna powierzchnia: 51 093 m kw.
Lokalizacja: 4 km od centrum Zgorzelca



MLP
GROUP

MLP Zgorzelec

MLP Zgorzelec to nowy park logistyczny, który powstał na działce o powierzchni 11,9 hektarów i oferuje łącznie 51,1 tys. mkw. nowoczesnej powierzchni. Obiekty zostaną poddane procesowi certyfikacji BREEAM na poziomie Excellent. MLP Zgorzelec wyróżnia się doskonałą lokalizacją zapewniającą bezpośredni dostęp do międzynarodowych rynków. Do przejścia granicznego z Niemcami jest jedynie około 8 km. Jednocześnie park znajduje się zaledwie 6 km od autostrady A4 i 4 km od centrum Zgorzelca.



Specyfikacja techniczna:

- Budynki klasy A
- Siatka słupów: 12m x 22,5m
- Nośność posadzki – 6T/mkw.
- 11,5m wysokości netto
- Światliki i klapy dymowe
- System tryskaczy typu ESFR
- Ogrzewanie gazowe
- Oświetlenie LED
- Powierzchnia biurowa oraz socjalna na życzenie klienta
- Ochrona całodobowa

Odległości:

- 4 km od centrum Zgorzelca
- 6 km od autostrady A4
- 8 km od granicy z Niemcami

Transport publiczny:

Ze względu na bliskość Zgorzelca, Park ma dobre połączenia komunikacji miejskiej.

Kontakt:

MLP Group S.A.
ul. 3 Maja 8
05-800 Pruszków
leasing@mlpgroup.com
www.mlpgroup.com

Leasing Manager
Przemysław Fijałkowski
+48 605 659 901
p.fijalkowski@mlpgroup.com



MLP
GROUP