

# MLP

# Business Park Poznań

Nowoczesny miejski projekt



MLP Business  
Park Poznań  
ul. Wołczyńska 18  
Poznań, Polska



**Przeznaczenie:** SBU, BIG BOX, OFFICE  
**Powierzchnia działki:** 13,3 ha  
**Łączna powierzchnia:** 30 000 m kw.  
**Lokalizacja:** 11 km z centrum Poznania

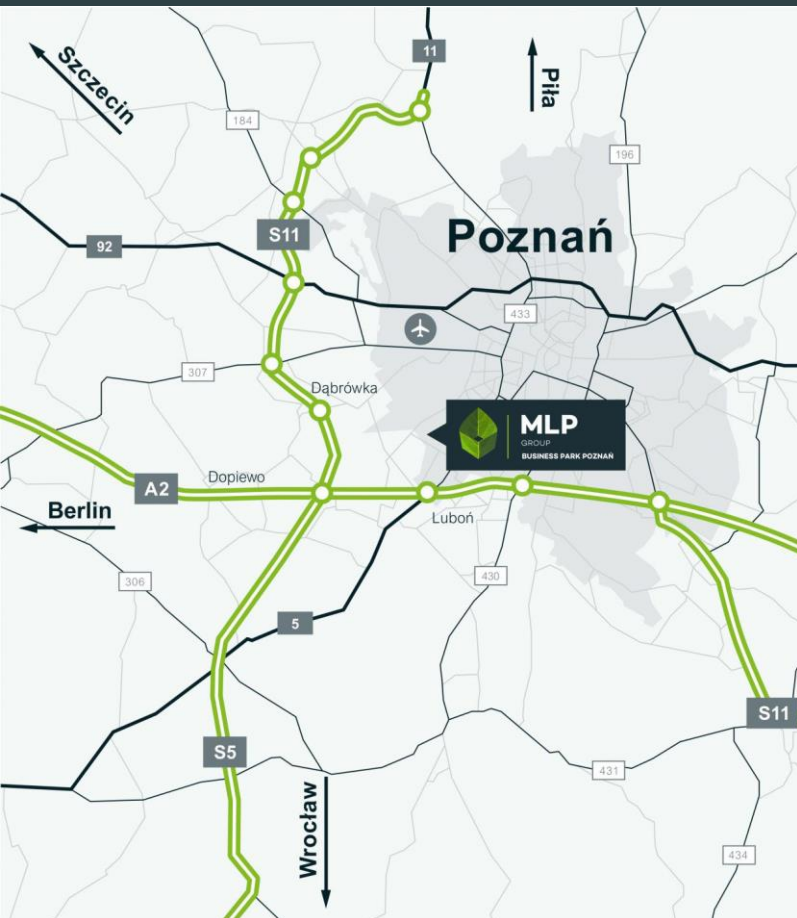


**MLP**  
GROUP

# MLP Business Park Poznań

## Miejski projekt oferuje:

- 1 halę typu BIG BOX o powierzchni 12 000 m<sup>2</sup>
- 6 budynków z powierzchniami magazynowymi typu Small Business Unit w modułach od 250 m<sup>2</sup> do 1500 m<sup>2</sup>, łącznie 12 000 m<sup>2</sup>
- nowoczesne powierzchnie biurowe wykończone w stylu industrialnym w modułach od 100 m<sup>2</sup> do 1500 m<sup>2</sup>, łącznie 6000 m<sup>2</sup>



## Specyfikacja techniczna:

- Klimatyzacja
- Otwierane okna
- Okablowanie elektryczne
- Okablowanie telefoniczne
- Okablowanie komputerowe
- Światłowod
- Kontrola dostępu
- Czujniki dymu
- Parkiet drewniany
- Ścianki działowe
- BMS
- Ochrona 24h
- Recepcja

## Odległości:

- 1,5 km od stacji PKP Poznań Junikowo
- 2,5 km od autostrady A2
- 8 km od lotniska Poznań Ławica
- 11 km od centrum Poznania

## Transport publiczny:

- Komunikacja miejska – autobusy, tramwaje
- Połączenia kolejowe – PKP Junikowo

## Kontakt:

MLP Group S.A.  
ul. 3 Maja 8  
05-800 Pruszków  
leasing@mlpgroup.com  
[www.mlpgroup.com](http://www.mlpgroup.com)

Leasing Manager  
**Piotr Meleszko**  
+48 600 026 322  
p.meleszko@mlpgroup.com



**MLP**  
GROUP