

MLP

Wrocław West

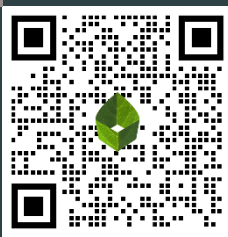
Nowoczesny kompleks
oferujący do wynajmu powierzchnie
magazynowe i biurowe



MLP
Wrocław West
Parkowa 10
55-080 Mokronos
Dolny, Polska



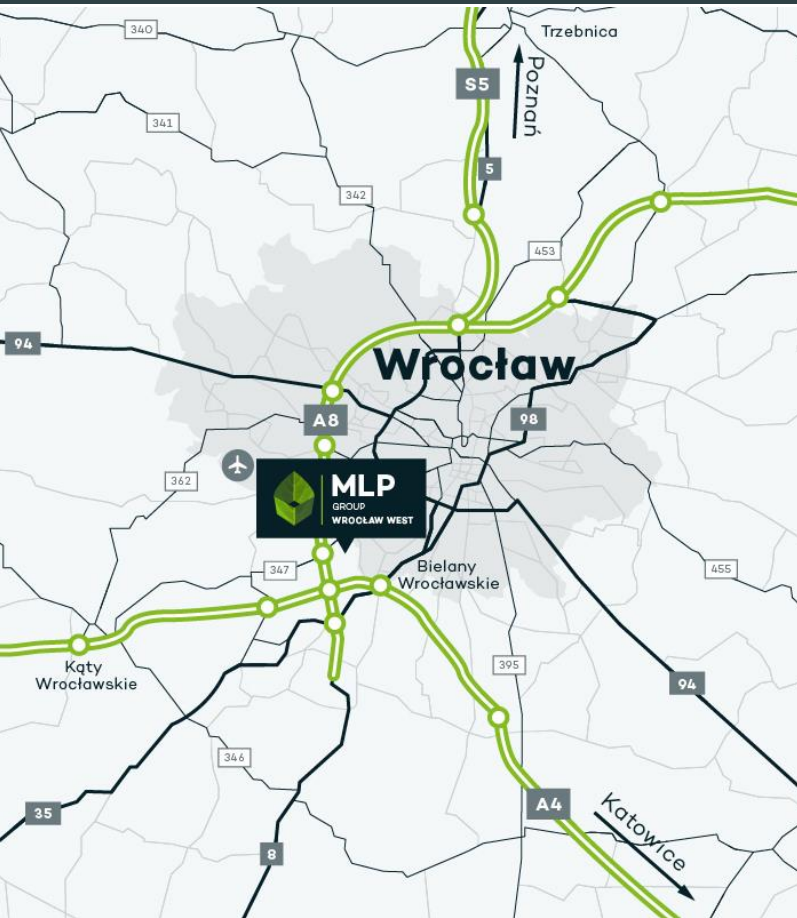
Przeznaczenie: montaż, logistyka, przemysł lekki,
magazynowanie
Powierzchnia działki: 15,81 ha
Łączna powierzchnia: 70 000 m kw.
Lokalizacja: 9 km od centrum Wrocławia



MLP
GROUP

MLP Wrocław West

MLP Wrocław West jest nowym kompleksem, który powstanie na działce o powierzchni 15,8 hektarów i dostarczy łącznie 70 000 m² nowoczesnej powierzchni magazynowej. Park logistyczny jest zlokalizowany w zachodniej części Wrocławia, w odległości jedynie 9 km od centrum miasta. Dużym ułatwieniem jest znajdująca się w pobliżu droga europejska E40 oraz autostrada A8 będąca obwodnicą Wrocławia.



Specyfikacja techniczna:

- Budynki klasy A
- Siatka słupów: 12m x 22,5m
- Nośność posadzki – 6T/mkw.
- 10m wysokości netto
- Światliki i klapy dymowe
- System tryskaczy typu ESFR
- Ogrzewanie gazowe
- Oświetlenie LED
- Powierzchnia biurowa oraz socjalna na życzenie klienta
- Ochrona całodobowa

Odległości:

- 1 km od autostrady A8 – węzeł Wrocław Zachód
- 3 km od drogi europejskiej E40 – węzeł Bielany Wrocławskie
- 9 km od centrum Wrocławia
- 12 km od Portu Lotniczego Wrocław

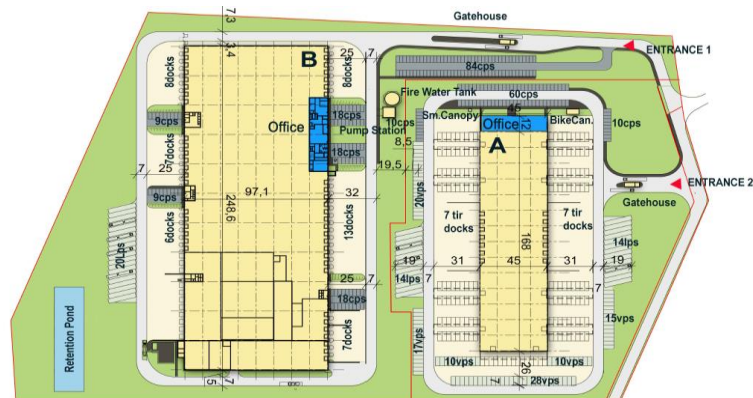
Transport publiczny:

Ze względu na bliskość centrum Wrocławia, Park ma dobre połączenia komunikacji miejskiej.

Kontakt:

MLP Group S.A.
ul. 3 Maja 8
05-800 Pruszków
leasing@mlpgroup.com
www.mlpgroup.com

Leasing Manager
Ewa Ciołek
+48 501 839 609
e.ciolek@mlpgroup.com



MLP
GROUP