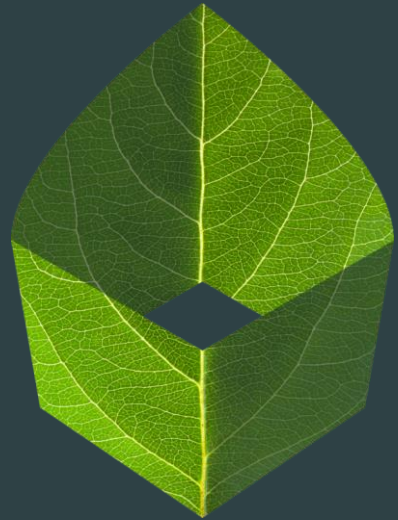


# MLP Poznań

Nowoczesny kompleks  
oferujący do wynajmu powierzchnie  
magazynowe i biurowe



**MLP Poznań**  
ul. Drukarska 42  
62-023 Koninko,  
Polska



**Przeznaczenie:**

montaż, logistyka, przemysł lekki,  
magazynowanie

**Powierzchnia działki:**

20 ha

**Łączna powierzchnia:**

89 935 m kw.

**Lokalizacja:**

16 km od centrum Poznania



**MLP**  
GROUP

# MLP Poznań

MLP Poznań to teren o powierzchni 20 ha. Inwestycja będzie obejmować blisko 90 000 m<sup>2</sup> powierzchni magazynowo- produkcyjnych. MLP Poznań zlokalizowany jest w miejscowości Koninko, w pobliżu drogi ekspresowej S11 łączącej Poznań z Katowicami. Park znajduje się ok. 16 km od centrum Poznania i 4 km od autostrady A2.



## Specyfikacja techniczna:

- Budynki klasy A
- Siatka słupów: 12m x 22,5m
- Nośność posadzki – 6T/mkw.
- 10m wysokości netto
- Światliki i klapy dymowe
- System tryskaczy typu ESFR
- Ogrzewanie gazowe
- Oświetlenie LED
- Powierzchnia biurowa oraz socjalna na życzenie klienta
- Ochrona całodobowa

## Odległości:

- 1,5 km od drogi ekspresowej S11- węzeł Gądko
- 4 km od autostrady A2 – węzeł Krzesiny
- 16 km od centrum Poznania
- 22 km od Lotniska w Poznaniu
- 306 km od centrum Warszawy

## Transport publiczny:

Ze względu na bliskość Poznania, Park ma dobre połączenia komunikacji miejskiej.



## Kontakt:

MLP Group S.A.  
ul. 3 Maja 8  
05-800 Pruszków  
leasing@mlpgroup.com  
[www.mlpgroup.com](http://www.mlpgroup.com)

Leasing Manager  
**Ewa Ciołek**  
+48 501 839 609  
e.ciolek@mlpgroup.com



**MLP**  
GROUP