

MLP Poznań



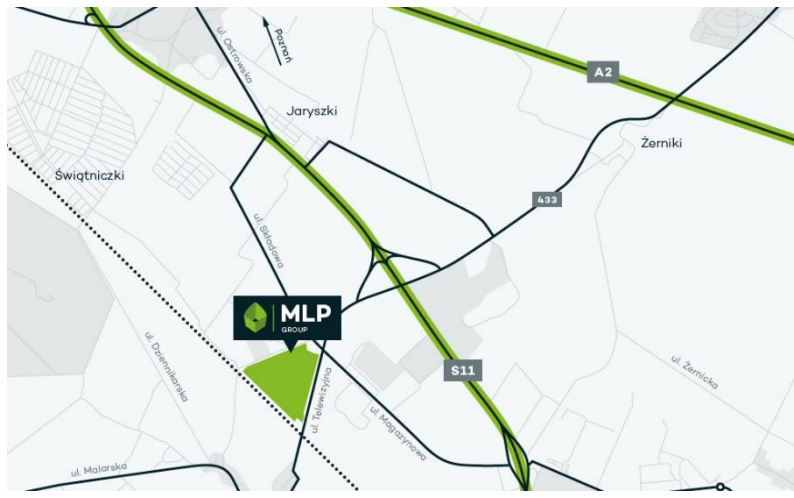
MLP Poznań
Drukarska 42
62-023 Koninko, Polska

**Nowoczesny kompleks oferujący do wynajmu
powierzchnie magazynowe i biurowe**

Przeznaczenie: montaż, logistyka, przemysł lekki, magazynowanie
Powierzchnia działki: 19 ha
Łączna powierzchnia: 89 935 m kw.
Lokalizacja: 16 km od centrum Poznania



MLP Poznań



MLP Poznań to teren o powierzchni 19 ha. Inwestycja będzie obejmować blisko 90 000 m² powierzchni magazynowo- produkcyjnych. MLP Poznań zlokalizowany jest w miejscowości Koninko, w pobliżu drogi ekspresowej S11 łączącej Poznań z Katowicami. Park znajduje się ok. 16 km od centrum Poznania i 4 km od autostrady A2.



Odległości:

- 1,5 km od drogi ekspresowej S11- węzeł Gądko
- 4 km od autostrady A2 – węzeł Krzesiny
- 16 km od centrum Poznania
- 22 km od Lotniska w Poznaniu
- 306 km od centrum Warszawy

Transport publiczny:

Ze względu na bliskość Poznania, Park ma dobre połączenia komunikacji miejskiej.

Specyfikacja techniczna:

- Budynek klasy A
- Siatka słupów: 12m x 22,5m
- Nośność posadzki – 6T/mkw.
- 10m wysokości netto
- Światłki i klapy dymowe
- System tryskaczy typu ESFR
- Ogrzewanie gazowe
- Oświetlenie LED
- Powierzchnia biurowa oraz socjalna na życzenie klienta
- Ochrona całodobowa

Kontakt:

MLP Group S.A.

ul. 3 Maja 8
05-800 Pruszków
leasing@mlpgroup.com
www.mlpgroup.com

Leasing Manager

Kacper Łycyniak
785 770 147
k.lycyniak@mlpgroup.com

