

MLP Lublin

Nowoczesny kompleks
oferujący do wynajmu powierzchnie
magazynowe i biurowe



**MLP
Lublin**
Plewińskiego 18
20-270 Lublin, Polska



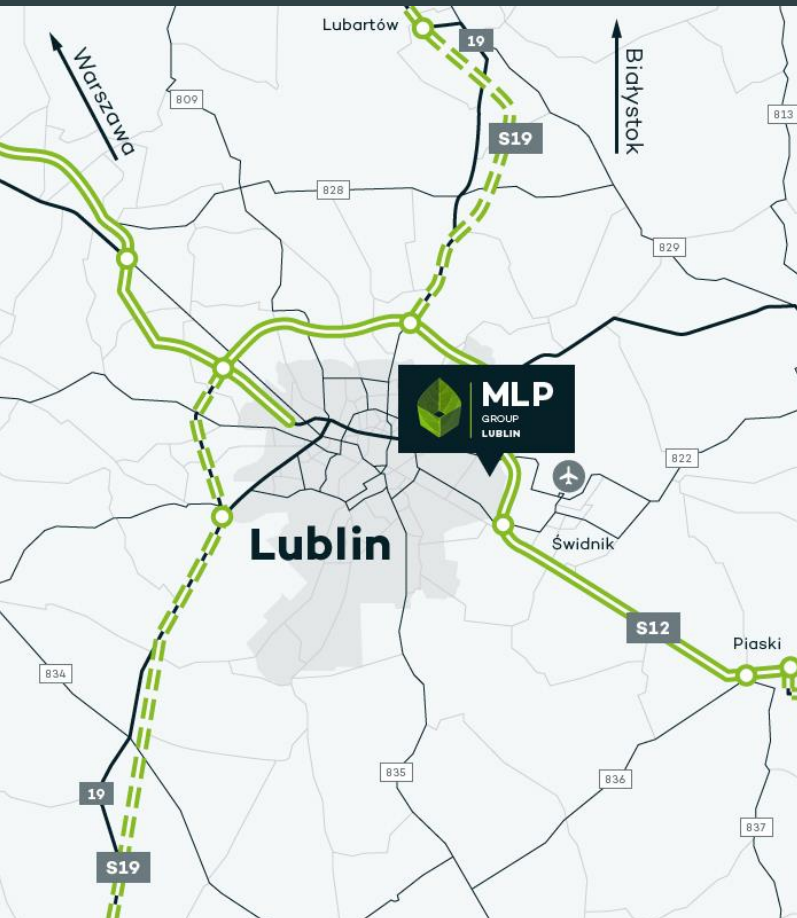
Przeznaczenie: montaż, logistyka, przemysł lekki,
magazynowanie
Powierzchnia działki: 10,51 ha
Łączna powierzchnia: 48 314 m kw.
Lokalizacja: 7 km od centrum Lublina



MLP
GROUP

MLP Lublin

MLP Lublin powstał na działce o powierzchni 10,51 hektarów z przeznaczeniem na powierzchnie magazynowe i lekką produkcję. Powierzchnia najmu wynosi łącznie 48.314 m². MLP Lublin znajduje się w centrum Lublina przy drogach ekspresowych S12 i S17, które są częścią obwodnicy Lublina. Ważnym aspektem jest to, że MLP Lublin jest objęty Specjalną Strefą Ekonomiczną. Firmy, które chciałyby zainwestować w tym regionie, mogą spodziewać się zwolnienia z podatku od nieruchomości, jak również zwolnienia z podatku dochodowego.



Specyfikacja techniczna:

- Budynki klasy A
- Siatka słupów: 12m x 22,5m
- Nośność posadzki – 6T/mkw.
- 10m wysokości netto
- Światliki i klapy dymowe
- System tryskaczy typu ESFR
- Ogrzewanie gazowe
- Oświetlenie LED
- Powierzchnia biurowa oraz socjalna na życzenie klienta
- Ochrona całodobowa

Odległości:

- 4 km od węzła Zadębie
- 4 km od węzła Felin
- 6,5 km od lotniska Lublin
- 7 km od centrum Lublina
- 180 km od centrum Warszawy

Transport publiczny:

Obok parku MLP Lublin znajduje się przystanek autobusowy, dzięki któremu pracownicy mają łatwy dostęp do środków transportu publicznego.



Kontakt:

MLP Group S.A.
ul. 3 Maja 8
05-800 Pruszków
leasing@mlpgroup.com
www.mlpgroup.com

Leasing Manager
Piotr Meleszko
+48 600 026 322
p.meleszko@mlpgroup.com



MLP
GROUP