

MLP

Bucharest

West



MLP Bucharest West
Strada Macului 9
Chitila, Rumunia

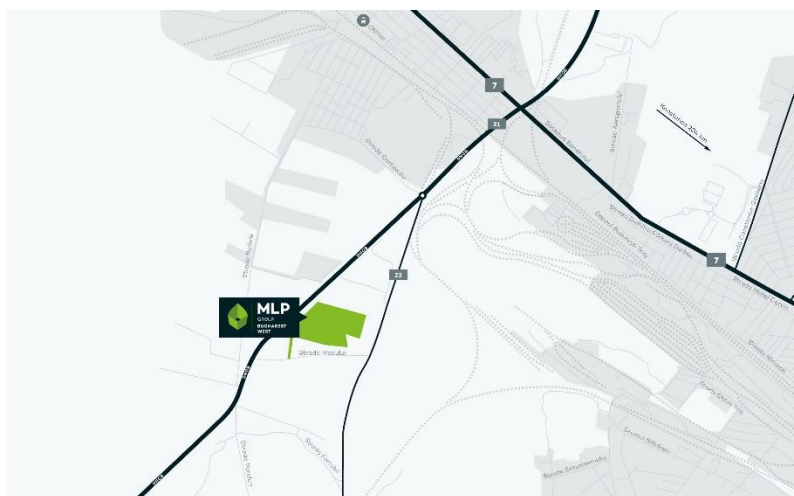
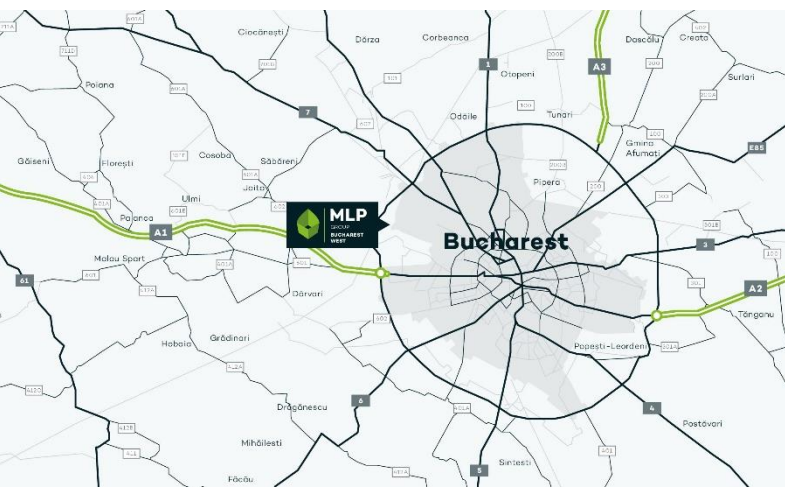
**Nowoczesny kompleks oferujący do wynajmu
powierzchnie magazynowe i biurowe**

Przeznaczenie: montaż, logistyka, przemysł lekki, magazynowanie
Powierzchnia działki: 18,3 ha
Łączna powierzchnia: 99 000 m kw.
Lokalizacja: 25 min. od centrum Bukaresztu



MLP
GROUP

MLP Bucharest West



MLP Bucharest West jest nowym parkiem logistyczno-produkcyjnym, który powstanie na działce o powierzchni 18,3 ha. Docelowa łączna powierzchnia najmu wyniesie 99 tys. mkw. magazynów i budynków przemysłu lekkiego. MLP Bucharest West znajduje się w zachodniej części Bukaresztu, w pobliżu Chitili (okręg Ilfov).



Odległości:

- bezpośredni dostęp z obwodnicy Bukaresztu
- 8 min od autostrady A1 (to Pitesti)
- 15 min od międzynarodowego lotniska Bukareszt-Otopeni
- 25 min do centrum Bukaresztu
- pomiędzy dwoma europejskimi trasami: E70 (droga krajowa nr 6: Timisoara – Bukareszt) i E60 (droga krajowa nr 1: Brasov – Bukareszt)

Transport publiczny:

Ze względu na bliskość Bukaresztu, Park ma dobre połączenia komunikacji miejskiej.

Specyfikacja techniczna:

- Budynki klasy A
- Siatka słupów: 12m x 22,5m
- Nośność posadzki – 6T/mkw.
- 10m wysokości netto
- Świetliki i klapy dymowe
- System tryskaczy typu ESFR
- Ogrzewanie gazowe
- Oświetlenie LED
- Powierzchnia biurowa oraz socjalna na życzenie klienta
- Ochrona całodobowa

Kontakt:

MLP Group S.A.

ul. 3 Maja 8
05-800 Pruszków
leasing@mlpgroup.com
www.mlpgroup.com

Country Head Romania

Olga Melihov
+ 40 754 081 727
o.melihov@mlpgroup.com

